

TEKLİF MEKTUBU

EK – 1

Ekli ihale şartnamesinde ve sözleşmede belirtilen özelliklere haiz olan kuruluşumuz belirtilen koşullara uygun olarak Antalya Havalimanı 1. Dış Hatlar Terminali ve 2. Dış Hatlar Terminali'nde sadece "Hava Tarafı"nda yer alan ticari alanlarda "Döviz Alım-Satım- Hizmetinin" sağlanması" için aşağıdaki şartlarla kiralamayı kabul ve taahhüt etmektedir.

Teklif Alma Şartnamesi'ni ve sözleşmeyi tetkik edilmiş olduğunu ve dokümanda dile getirilip, teklifimizde tekrarlanmayan tüm şartların tarafımızca kabul edildiğini bilgilerinize sunuyoruz.

1 - Yıllık Garanti Kira Bedeli

TEKLİF SAHİBİ her bir kira dönemi için KDV hariç yıllık garanti kira bedeli teklifini aşağıdaki tabloda belirtecektir.

1.1. Kira başlangıç tarihinden önce TEKLİF SAHİBİ'nin kiralanan alanlarda döviz alım - satım hizmetlerini vermeye başlaması durumunda, işletmeye başlama tarihi ile 01.02.2027 tarihine kadar olan döneme isabet eden kira bedeli, 01.02.2027 - 31.12.2027 dönemi için uygulanacak yıllık garanti kira bedeline kıst uygulanması suretiyle hesaplanacaktır.

**LETTER OF OFFER
ANNEX – 1**

Our organization, having the qualifications specified in the attached tender specifications and agreement, hereby accepts and undertakes to lease the commercial areas located only on the "Airside" at Antalya Airport Terminal 1 International Departures and Terminal 2 International Departures for the purpose of providing "Foreign Exchange Service" under the following conditions, in accordance with the specified terms.

We hereby submit for your information that the Tender Specifications and the agreement have been examined and that all conditions stated in the documents and not repeated in our offer are accepted by us.

1 - Annual Guaranteed Rent Fee (MAG)

The BIDDER shall specify its annual guaranteed rent fee offer, excluding VAT, for each rental period in the table below.

1.1. In the event that the BIDDER starts providing foreign exchange services in the leased areas before the lease commencement date, the rental fee corresponding to the period between the commencement date of operations and 01.02.2027 shall be calculated by applying a pro-rata calculation to the annual guaranteed rental fee applicable for the period of 01.02.2027 - 31.12.2027.

YIL /YEAR	YILLIK GARANTİ KİRA BEDELİ / MAG
01.02.2027-31.12.2027	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC +VAT
01.01.2028-31.12.2028	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC +VAT
01.01.2029-31.12.2029	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC +VAT
01.01.2030-31.12.2030	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC +VAT
01.01.2031-31.12.2031	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC +VAT
01.01.2032-31.12.2032	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC +VAT
01.01.2033-31.12.2033	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC +VAT
01.01.2034-31.12.2034	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC +VAT
01.01.2035-31.12.2035	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC +VAT
01.01.2036-31.12.2036	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC +VAT
*OGKP: Ortak Gider Katılım Payı	*CC: Common Charge

1.2. TEKLİF SAHİBİ, yukarıdaki tabloda belirttiği 01.02.2027 – 31.12.2027 kira dönemine ait yıllık garanti kira bedelini, aşağıdaki tabloda belirtilen alanlara paylaştırarak belirtecektir. Diğer kira dönemlerinin döviz alım-satım alanlarına ait kira bedeli ise FTA tarafından oransal olarak dağıtılacaktır.

1.2. The BIDDER shall specify the annual guaranteed rent fee for the rental period of 01.02.2027 – 31.12.2027, as stated in the above table, by allocating it to the areas specified in the table below. The rent fee for the foreign exchange areas for the other rental periods shall be allocated proportionally by FTA.

SIRA / NUMBER	TERMİNAL / TERMINAL	BÖLGE / LOCATION	KOD / CODE	ÖLÇÜ / SQM	KİRA BEDELİ TEKLİFİ / RENTAL FEE OFFER
1	1. DIŞ HATLAR TERMİNALİ / 1st INT. TERMINAL	1. Kat Gelen Yolcu Pasaport Öncesi / 1st Floor Arriving Passenger Pre-Passport Area	A141A	2,5*	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC+VAT
2	1. DIŞ HATLAR TERMİNALİ / 1st INT. TERMINAL	Zemin Kat Bagaj Alım Salonu / Ground Floor Baggage Claim Hall	Z-59	31,32	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC+VAT
3	1. DIŞ HATLAR TERMİNALİ / 1st INT. TERMINAL	Zemin Kat Bagaj Alım Salonu / Ground Floor Baggage Claim Hall	Z-60	16,83	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC+VAT
4	2. DIŞ HATLAR TERMİNALİ / 2nd INT. TERMINAL	2. Kat Giden Yolcu Marketplace Alanı / 2nd Floor Departing Passenger Marketplace Area	2- C8628A	9*	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC+VAT
5	2. DIŞ HATLAR TERMİNALİ / 2nd INT. TERMINAL	1. Kat Gelen Yolcu Existing Pasaport Öncesi / 1st Floor Arriving Passenger Existing Pre-Passport Area	1015A	2,5*	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC+VAT
6	2. DIŞ HATLAR TERMİNALİ / 2nd INT. TERMINAL	1. Kat Gelen Yolcu Extention Pasaport Öncesi / 1st Floor Arriving Passenger Extension Pre-Passport Area	1—9914	5*	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC+VAT
7	2. DIŞ HATLAR TERMİNALİ / 2nd INT. TERMINAL	Zemin Kat Extention Bagaj Alım Salonu / Ground Floor Extension Baggage Claim Hall	G-3411	34,45**	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC+VAT
8	2. DIŞ HATLAR TERMİNALİ / 2nd INT. TERMINAL	Zemin Kat Extention Bagaj Alım Salonu / Ground Floor Extension Baggage Claim Hall	G-8703	75,51**	Eur+%5 OGKP+KDV /Eur+%5 CC+VAT

*OGKP: Ortak Gider Katılım
Payı

*CC: Common Charge

1.3. Belirtilen tekliflerin, teklifin sunulduğu günden itibaren 2026 yılı sonuna kadar opsiyonlu olduğunu kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

1.3. We accept, declare, and undertake that the submitted offers are optional until the end of 2026 as of the date of submission of the offer.

2 - Aylık Asgari Kira Bedeli

TEKLİF SAHİBİ her bir kira dönemine için KDV hariç Aylık Asgari Kira Bedeli için yolcu başı için uygulanacak teklifini aşağıdaki tabloda belirtecektir.

2 - Monthly Minimum Rent Fee

The BIDDER shall specify, for each rental period, its offer to be applied on a per-passenger basis for the Monthly Minimum Rent Fee, excluding VAT, in the table below.

2.1. DIŞ HATLAR TERMİNALİ AYLIK ASGARİ KİRA BEDELİ TABLOSU	2.1. INTERNATIONAL TERMINAL MONTHLY MINIMUM RENT FEE TABLE
YIL / YEAR	DIŞ HATLAR GELEN YOLCU AYLIK ASGARİ KİRA BEDELİ / INTERNATIONAL ARRIVING PASSENGERS MONTHLY MINIMUM RENT FEE
01.02.2027-31.12.2027	,-Eur x Gelen Yolcu+%5 OGKP+KDV /,-Eur x Arriving Pass.+5% CC +VAT
01.01.2028-31.12.2028	,-Eur x Gelen Yolcu+%5 OGKP+KDV /,-Eur x Arriving Pass.+5% CC +VAT
01.01.2029-31.12.2029	,-Eur x Gelen Yolcu+%5 OGKP+KDV /,-Eur x Arriving Pass.+5% CC +VAT
01.01.2030-31.12.2030	,-Eur x Gelen Yolcu+%5 OGKP+KDV /,-Eur x Arriving Pass.+5% CC +VAT
01.01.2031-31.12.2031	,-Eur x Gelen Yolcu+%5 OGKP+KDV /,-Eur x Arriving Pass.+5% CC +VAT
01.01.2032-31.12.2032	,-Eur x Gelen Yolcu+%5 OGKP+KDV /,-Eur x Arriving Pass.+5% CC +VAT
01.01.2033-31.12.2033	,-Eur x Gelen Yolcu+%5 OGKP+KDV /,-Eur x Arriving Pass.+5% CC +VAT
01.01.2034-31.12.2034	,-Eur x Gelen Yolcu+%5 OGKP+KDV /,-Eur x Arriving Pass.+5% CC +VAT
01.01.2035-31.12.2035	,-Eur x Gelen Yolcu+%5 OGKP+KDV /,-Eur x Arriving Pass.+5% CC +VAT
01.01.2036-31.12.2036	,-Eur x Gelen Yolcu+%5 OGKP+KDV /,-Eur x Arriving Pass.+5% CC +VAT
	*OGKP: Ortak Giderlere Katılım Payı / *CC: Common Charge

2.2. Kira başlangıç tarihinden önce TEKLİF SAHİBİ'nin kiralanan alanlarda döviz alım - satım hizmetlerini vermeye başlaması durumunda, yolcu sayıları kira başlangıç tarihi itibarıyla hesaplanmaya başlayacaktır.

2.2. In the event that the BIDDER starts providing foreign exchange services in the leased areas before the lease commencement date, passenger numbers shall start to be calculated as of the lease commencement date.

3 – Exchange Hizmet Kriterleri ;

3.1. Döviz alış ve satış kurları arasındaki farkı uygulanacak marj oranları;

Satış Marjı (%.....) Alış Marjı (%.....)

3.2. Var ise dönemsel veya işlem bazlı farklı uygulamalar :

4 - Organizasyon Planı

5- Yeterlilik

5.1. Faaliyet gösterilen ülkelerde sahip olunan lisans ve izinler,

5.2. Var ise devam eden ceza/iptal durumu

5.3. Faaliyette bulunulan havalimanlarından alınmış güncel tarihli referans yazısı.

5.4. Firmanın tanıtım sunumu ve şirket evrakı

Tarih :/...../.....

Kaşe & İmza :

3 – Exchange Service Criteria

3.1. The margin rates to be applied as the difference between foreign currency buying and selling exchange rates;

Sales Margin (%.....) Purchase Margin (%.....)

3.2. If any, period-based or transaction-based special applications:

4 - Organizational Plan

5 - Qualification

5.1. Licenses and permits held in the countries of operation,

5.2. Any ongoing penalty/cancellation status, if any

5.3. A recent reference letter obtained from the airports where operations are carried out.

5.4. Company presentation and Corporate Documents (introductory presentation of the company)

Date :/...../.....

Stamp & Signature: